

COMUNE DI LIRIO

Provincia di Pavia

SERVIZIO TECNICO

Prot. n. 1115/2010

Lirio, 12.08.2010

Spett.le IMPRESA
SEDE

RACCOMANDATA A.R.

Oggetto: Procedura negoziata mediante gara informale (Art. 57, comma 6, del Codice) e secondo quanto previsto dall'art. 122 comma 7-bis del D. Lgs. 163/06 e s.m.i. per l'appalto dei lavori di sistemazione e recupero della Piazza Comunale dedicata a San Paolo Apostolo.

Codesta rispettabile impresa, ove interessata, è invitata a partecipare alla procedura negoziata, mediante esperimento di gara informale secondo le modalità di seguito elencate, per l'esecuzione dei lavori in oggetto.

1. STAZIONE APPALTANTE:

Comune di Lirio, Via Roma n. 37/a, 27040 - LIRIO

Tel. 0385.85290 – Fax: 0385.284942 e-mail: comune.lirio@libero.it

2. OGGETTO:

Sistemazione e recupero della Piazza Comunale dedicata a San Paolo Apostolo.

3. PROCEDURA DI GARA:

Procedura negoziata mediante esperimento di gara informale ex art. 122 comma 7-bis e art. 57, comma 6, del D. Lgs. 163/06 e s.m.i.

4. IMPORTO DEI LAVORI (COMPRESI ONERI PER LA SICUREZZA): € 65.200,00
(sessantacinquemiladuecento/00).

ONERI PER L'ATTUAZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO: € 2.500,00
(duemilacinquecento/00).

IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI AL NETTO DEGLI ONERI DI SICUREZZA: € 62.700,00
(sessantaduemilasettecento/00).

5. TIPOLOGIA DEI LAVORI E CODICE DEL PROGETTO:

Categoria opere generali: **OG1**.

Codice CUP di progetto: **C92I09000030005**.

6. CRITERI DI AGGIUDICAZIONE:

Ex art. 82, comma 2, lettera b) D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. dell'offerta criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, per i contratti da stipulare a corpo, determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori.

La stazione appaltante costituirà apposita Commissione Gare che provvederà, in seduta pubblica, alla apertura delle buste contenenti la documentazione amministrativa e ad esaminare il contenuto dell'Offerta Economica.

Potranno partecipare alla seduta i legali rappresentanti delle imprese interessate ovvero persone munite di specifica delega, loro conferita dai suddetti legali rappresentanti. Le operazioni di gara potranno essere aggiornate ad altra ora o ai giorni successivi. L'offerta è valida per 120 giorni dalla data dell'esperimento di gara.

Gli elaborati grafici, il computo metrico, il computo estimativo, il capitolato speciale d'appalto e tutta la documentazione a corredo del progetto, così come approvati con atti dell'Ente, sono in libera visione presso l'ufficio tecnico nella giornata di lunedì pomeriggio, dalle ore 16.00 alle ore 17.30, e previo appuntamento nelle altre giornate, con esclusione di qualsiasi invio a richiesta essendo le offerte da formulare soltanto a seguito di una visita dei luoghi e previa consultazione degli atti progettuali.

Quanto sopra vale anche per ciò che concerne il relativo sopralluogo.

7. TERMINI DELL'ESECUZIONE DEI LAVORI:

L'esecuzione ha inizio dopo la stipula del formale contratto, in seguito a consegna, risultante da apposito verbale, da effettuarsi non oltre 45 giorni dalla predetta stipula, previa convocazione dell'esecutore.

E' facoltà della Stazione Appaltante procedere in via d'urgenza alla consegna dei lavori, anche nelle more della stipula formale di contratto. Si osservano in merito le disposizioni di cui all'art. 11 del Capitolato Speciale d'Appalto.

Conclusione dei lavori: entro 90 giorni (NOVANTA) naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori. Nel caso di mancato rispetto del termine indicato per l'esecuzione delle opere, per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo nell'ultimazione dei lavori viene applicata una penale pari allo 0,5 per mille dell'importo contrattuale. Si osservano, in proposito, le disposizioni di cui all'art. 14 del Capitolato Speciale d'Appalto.

8. FINANZIAMENTO-MODALITA' DI PAGAMENTO:

L'intervento trova copertura finanziaria in appositi Capitoli di Bilancio che presentano la necessaria disponibilità, il cui impegno di spesa sarà assunto alla stipula del contratto nelle forme previste dalla vigente normativa.

Ai sensi dell'art. 5, comma 1, D.L. 79/1997, convertito dalla L. 28.05.1997, n. 140, non è dovuta alcuna anticipazione.

I pagamenti avvengono mediante emissione di certificato di pagamento una volta che i lavori eseguiti, contabilizzati ai sensi degli artt. 27, 28, 29 e 30, al netto del ribasso d'asta, comprensivi della relativa quota degli oneri per la sicurezza, raggiungano, al netto della ritenuta di cui al comma 2, l'ammontare complessivo non inferiore a € 50.000,00.

Il conto finale dei lavori è redatto entro 45 giorni (QUARANTACINQUE) dalla data della loro ultimazione, accertata con apposito verbale.

Si osserveranno, in proposito, le prescrizioni di cui agli articoli 18, 19 e 20 del Capitolato Speciale d'Appalto.

9. TERMINI E MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE:

L'offerta deve pervenire in plico chiuso con ceralacca o nastro adesivo e controfirmata sui lembi di chiusura, a mezzo piego raccomandato ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata o mediante consegna diretta presso l'Ufficio Protocollo che né rilascerà apposita ricevuta al seguente indirizzo:

Comune di LIRIO

Via Roma n. 37 – 27040 LIRIO (PV)

Entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 6 settembre 2010, pena l'esclusione.

Non sono ammesse offerte in varianti

Non sono ammesse offerte in aumento

Non saranno accettate le offerte pervenute oltre tale termine. Il recapito dei plichi rimane ad esclusivo rischio del mittente. Oltre tale termine non sarà ritenuta valida offerta anche se sostitutiva o aggiuntiva rispetto ad offerta precedente. Farà fede la data riportata nel timbro di acquisizione al Protocollo dell'Ente. Il detto plico dovrà riportare il nominativo dell'impresa mittente e dovrà altresì riportare la seguente dicitura:

“PROCEDURA NEGOZIATA MEDIANTE GARA INFORMALE (ART. 57 COMMA 6 DEL CODICE) E SECONDO QUANTO PREVISTO DALL'ART. 122 COMMA 7-BIS DEL D.LGS. 163/06 E S.M.I. PER

L'APPALTO DEI LAVORI DI SISTEMAZIONE E RECUPERO DELLA PIAZZA COMUNALE DEDICATA A SAN PAOLO APOSTOLO. GARA DELL'08 SETTEMBRE 2010.

Il plico chiuso dovrà contenere al suo interno due buste a loro volta idoneamente sigillate con ceralacca e/o nastro adesivo, controfirmate sui lembi di chiusura, recante l'intestazione del mittente e la dicitura rispettivamente:

a. "Documentazione amministrativa" contenente tutta la documentazione amministrativa indicata al successivo punto 10.

b. "Offerta economica" contenente la documentazione di cui al successivo punto 11. Le offerte dovranno, **pena di esclusione**, essere corredate sin dalla loro presentazione delle giustificazioni di cui all'art. 86 comma 5 del D.Lgs. 163/2006.

10. Busta A - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA:

1. Dichiarazione sostitutiva, redatta in lingua italiana, ai sensi del DPR 445/00, resa dal titolare o dal legale rappresentante secondo il modello predisposto dall'Ente (allegato A) contenente gli estremi di identificazione per l'identificazione del concorrente, debitamente sottoscritta e presentata (pena esclusione) unitamente a copia fotostatica del documento di identità, in corso di validità, con la quale il concorrente attesta:

a. di essere iscritta alla C.C.I.A.A. indicando inoltre:

la natura giuridica, la denominazione, la sede legale, la data di inizio attività, i dati anagrafici del titolare o, in caso di società di tutti gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza nonché del/i Direttore/i Tecnico/i, codice fiscale, partita IVA;

b. di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro (art. 17 legge 12.03.1999 n.68);

c. che non sussistono le cause di esclusione previste dall'art. 38 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i. e che non si è destinatari di provvedimenti interdetti di cui all'art. 36 bis del D. Lgs. 223/2006 convertito nella legge 248/2006;

d. che nell'ultimo quinquennio, sono stati svolti direttamente ed in proprio lavori del medesimo tipo di quello oggetto della presente lettera-invito per un importo non inferiore a quello stabilito nel bando;

e. di essersi recati sul luogo di esecuzione dei lavori e di aver preso conoscenza di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione dei lavori e di avere giudicato i lavori stessi realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati, e i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire l'offerta economica presentata;

f. di aver effettuato una verifica della disponibilità della mano d'opera necessaria per l'esecuzione dei lavori nonché della disponibilità delle attrezzature adeguate all'entità e alla tipologia e categoria dei lavori in appalto;

g. di essere disponibile ad iniziare subito i lavori e ad eseguire anche in assenza della stipula del contratto ai sensi dell'art.129 del D.P.R. 554/99;

Dovrà essere indicata la sede I.N.P.S., I.N.A.I.L. e Cassa Edile di cui l'impresa si avvale per il versamento dei contributi previdenziali ed assicurativi con il relativo numero di posizione ed il codice ISTAT.

h. di accettare tutte le condizioni fissate nell'invito a presentare offerta;

2. Garanzia pari al 2% del prezzo base indicato come base d'asta nel presente invito, pari a € 1.405,00 (millequattrocentocinque,00) secondo le modalità stabilite nel successivo art. 12.

11. Busta B - OFFERTA ECONOMICA:

Il concorrente dovrà inserire nella busta con la dicitura OFFERTA ECONOMICA, offertaredatta in lingua italiana, secondo lo schema allegato B), debitamente sottoscritta dal concorrente o dal legale rappresentante della società, su carta bollata da e 14,62 con l'indicazione:

a. del ribasso unico percentuale sull'importo complessivo a base di gara;

b. in cifre ed in lettere, con un arrotondamento al massimo due cifre decimali del prezzo totale proposto;

La somma deve intendersi al netto dell'IVA e di ogni altra spesa concernente il perfezionamento di tutte le procedura contrattuali.

12. GARANZIE A CORREDO DELL'OFFERTA:

L'offerta è corredata da una garanzia pari al due per cento (2%) del prezzo base indicato nel presente invito al netto dell'IVA, sotto forma di cauzione o fideiussione, a scelta dell'offerente.

La garanzia dovrà essere rilasciata con le modalità e nella misura prevista dall'art. 75 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. per l'esecuzione del contratto.

Le imprese in possesso dei requisiti di cui all'art. 75 comma 7, del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i., per poter beneficiare della riduzione del cinquanta per cento (50%) della cauzione ivi prestata, in sede di offerta, dovranno segnalare il possesso del requisito documentandolo nei modi prescritti dalle norme vigenti.

La stazione appaltante, nell'atto con cui comunica l'aggiudicazione ai non aggiudicatari, provvede contestualmente nei loro confronti, allo svincolo della garanzia di cui al comma 1, tempestivamente e comunque entro un termine non superiore a trenta giorni dall'aggiudicazione, anche quando non sia ancora scaduto il termine di validità della garanzia.

13. ALTRE INFORMAZIONI:

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta, purché valida.

La mancata o la irregolare o incompleta presentazione della dichiarazione e/o documentazione richiesta dalla presente lettera-invito, nonché l'irregolare modalità di presentazione dell'offerta sarà causa di esclusione dalla gara. Si rammenta che la falsa dichiarazione comporta sanzioni penali – art. 76 del D.P.R. 28.12.2000 n. 445.

14. MODALITA' E PROCEDURE DI ESPLETAMENTO DELLA GARA:

Il soggetto deputato all'espletamento della gara, ovvero la Commissione di Gara, il giorno sopra indicato per l'apertura delle offerte (8 SETTEMBRE 2010, ore 12.00), in seduta pubblica, procederà alla verifica formale dei plichi pervenuti ed alla apertura delle buste contenenti la documentazione amministrativa (busta A). al loro esame secondo i criteri indicati nella presente lettera di invito, ed alla:

- verifica della documentazione presentata;
- enunciazione elenco delle ditte ammesse alla seconda fase della selezione e di quelle eventualmente escluse.

Successivamente procederà all'apertura delle buste contenenti le offerte (busta B) ed al loro esame.

La Commissione procederà quindi all'individuazione della ditta che avrà offerto le condizioni più vantaggiose (offerta più bassa), che sarà dichiarata aggiudicataria provvisoria dal Presidente della Commissione Gara.

In caso di offerte uguali, si procederà all'aggiudicazione a norma dell'art. 77, comma 2, del R.D. 23.05. 1924 n. 827.

Di tutte le operazioni sarà redatto verbale.

I concorrenti, ad eccezione dell'aggiudicatario, possono chiedere alla stazione appaltante la restituzione della documentazione presentata al fine della partecipazione alla gara.

15. CHIARIMENTI:

Per eventuali chiarimenti i concorrenti possono rivolgersi ai numeri telefonici indicati al punto 1.

Chiarimenti di natura procedurale amministrativa possono essere richiesti dai concorrenti esclusivamente via fax al numero indicato al punto 1 della presente, pena la non considerazione degli stessi, ai numeri indicati all'art. 1 entro e non oltre le ore 12:00 del 30 agosto 2010, alle quali la stazione appaltante darà risposta entro il giorno 2 settembre 2010.

La stazione appaltante si riserva di comunicare ai concorrenti una risposta cumulativa.

16. CONCILIAZIONE:

Per qualsiasi controversia concernente il contratto o collegata allo stesso - comprese quelle relative alla sua interpretazione, validità, esecuzione e risoluzione, si dichiara competente il Foro di Voghera con espressa rinuncia di qualsiasi altro foro.

17. TUTELA DELLA PRIVACY

si informa ai sensi dell'art. 13, comma 1, del D. Lgs. 196/2003 (codice in materia di protezione dei dati personali), che i dati raccolti sono destinati alla scelta del contraente ed il loro conferimento ha natura facoltativa, fermo restando che il concorrente che intende partecipare alla gara o aggiudicarsi l'appalto deve fornire all'Ente appaltante la documentazione richiesta dalla vigente normativa. I diritti dell'interessato sono quelli previsti dall'art. 13 della legge citata. Tali diritti possono essere esercitati ai sensi e per gli effetti della

legge 241/1990 e s.m.i.. I dati raccolti possono essere comunicati, (i) al personale dell'Ente appaltante che cura il procedimento di gara, (ii) a coloro che presenziano alla seduta pubblica di gara, (iii) ad ogni altro soggetto che vi abbia interesse ai sensi della legge 241/1990 e s.m.i..

18. DISPOSIZIONI FINALI

Per quanto non specificamente contenuto nella presente lettera di invito, si fa riferimento alle norme vigenti in materia di appalti pubblici di forniture, in vigore al momento della pubblicazione del bando di gara. La partecipazione alla gara, da parte delle imprese concorrenti, comporta la piena ed incondizionata accettazione di tutte le disposizioni contenute nel presente lettera d'invito.

19. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO E INFORMAZIONI

La presente lettera d'invito sarà pubblicata all'Albo Pretorio del Comune di Lirio e sul sito Internet del Comune di Lirio: www.comune.lirio.pv.it, nonché richiedibile al Comune, tel. 0385/85290, fax 0385/284942.

Il Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.) è la Geom. Antonella Calatroni.

La stipulazione del contratto è comunque subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Geom. Antonella Calatroni

ALLEGATO A

**PROCEDURA NEGOZIATA MEDIANTE GARA INFORMALE (ART. 57 COMMA, 6 DEL CODICE) E SECONDO QUANTO PREVISTO DALL'ART. 122 COMMA 7-BIS DEL D.LGS. 163/2006 E S.M.I. PER L'APPALTO DEI LAVORI DI SISTEMAZIONE E RECUPERO DELLA PIAZZA COMUNALE (DEDICATA A SAN PAOLO APOSTOLO).
GARA DELL'08 SETTEMBRE 2010.**

DICHIARAZIONE PER L'AMMISSIONE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA MEDIANTE GARA INFORMALE.

Il sottoscritto _____, in qualità di
(titolare, legale rappresentante, procuratore, altro)
_____ dell'impresa:

Ragione Sociale _____

Luogo _____ Prov. _____

Sede legale _____

CAP _____ Codice attività _____ Cod. Fiscale _____

Partita IVA _____

Con posizione:

I.N.P.S. di _____ Matr. _____

I.N.A.I.L. di _____ Matr. _____

CASSA EDILE di _____ Matr. _____

CASSA FOREST. di _____ Mart. _____

Codice Istat _____

Numero addetti _____

DICHIARA

che la suddetta impresa è iscritta nel **REGISTRO DELLE IMPRESE** istituito presso la **C.C.I.A.A.** di _____ come segue:

• **Natura giuridica** _____

• **Denominazione** _____

• **Sede legale** _____

• **Data inizio attività** _____

• **Oggetto attività** _____

• **I dati anagrafici del titolare o, in caso di società di tutti chi amministratori muniti di poteri di rappresentanza nonché del/i Direttore/i Tecnico/i**

Cognome e nome: _____

Nato a _____ **Carica ricoperta** _____

• **Codice Fiscale** _____

• **Partita IVA** _____

• Che l'impresa è in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro di disabili (art.17 legge 12.03.1999 n. 68) Ovvero di non essere nelle condizioni di assoggettabilità alla predetta norma (barrare la casella interessata)

1) avendo alle dipendenze un numero di lavoratori inferiori a 15;

2) avendo alle dipendenze un numero di lavoratori compreso tra i 15 e i 35 e non avendo effettuato alcuna assunzione dal 18 gennaio 2000 (data di entrata in vigore della l:68/99);

• che non sussistono le cause di esclusione previste dall'art. 38 del D. lgs. 163/2006 e s.m.i. e che non si è destinatari di provvedimenti interdittivi di cui all'art. 36 del D.Lgs. 163/2006 convertito nella legge 248/2006;

• **di aver esaminato la documentazione di gara, di essersi recati sul luogo di esecuzione di lavori di aver preso conoscenza di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione dei lavori e di avere giudicato**

i lavori stessi realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati e i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire l'offerta economica presentata; di avere effettuato una verifica della disponibilità della manodopera necessaria per l'esecuzione dei lavori nonché della disponibilità delle attrezzature adeguate all'entità e alla tipologia e categoria dei lavori in appalto;

- di essere disponibile ad iniziare i lavori subito ed eseguirli dalla data del _____ anche in presenza della stipulazione del contratto ai sensi dell'art. 129 del D.P.R. 554/99;**
- di accettare tutte le condizioni fissate nell'invito a presentare offerta;**

Eventuali comunicazioni e richieste dovranno essere inoltrate al seguente numero di fax _____;

Il sottoscritto autorizza, ai sensi del D. Lgs. 196/2003, l'utilizzo dei dati di cui alla presente dichiarazione ai soli fini della partecipazione alla gara per la quale la dichiarazione è presentata e per gli eventuali procedimenti amministrativi e giurisdizionali conseguenti; ne autorizza la comunicazione esclusivamente al personale dell'Ente appaltante, agli eventuali interessati ai predetti procedimenti che ne fanno richiesta motivata i sensi della legge 241/90 e s.m.i.

Ai sensi degli articoli 75 e 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, consapevole della decadenza dal beneficio e della responsabilità penale cui può andare incontro in caso di dichiarazione mendace o contenente dati non più rispondenti a verità, la presente dichiarazione è sottoscritta in data

Si allega fotocopia non autenticata di documento di identità del sottoscrittore in corso di validità.

Addì _____

Firma

Bollo da € 14,62

**PROCEDURA NEGOZIATA MEDIANTE GARA INFORMALE (ART. 57 COMMA, 6 DEL CODICE) E SECONDO QUANTO PREVISTO DALL'ART. 122 COMMA 7-BIS DEL D.LGS. 163/2006 E S.M.I. PER L'APPALTO DEI LAVORI DI SISTEMAZIONE E RECUPERO DELLA PIAZZA COMUNALE (DEDICATA A SAN PAOLO APOSTOLO).
GARA DELL'08 SETTEMBRE 2010.**

OFFERTA ECONOMICA

Il sottoscritto _____, in qualità di
(titolare, legale rappresentante, procuratore, altro)
_____ dell'impresa:

Ragione Sociale _____
Luogo _____ Prov. _____
Sede legale _____ CAP _____
Partita IVA _____
Numero telefono: _____
Numero fax: _____
E – mail: _____

DICHIARA

che l'offerta economica rispetto all'importo a base di gara di € 62.700,00 al netto degli oneri per l'assicurezza, relativo ai lavori di è di

Euro _____ **IVA esclusa**
(**diconsi euro** _____)
corrispondente ad una **percentuale di sconto** del _____ **% (in lettere)**
_____ **%**

Addì _____

IL TITOLARE /LEGALE RAPPRESENTANTE

(Timbro e firma)
